



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Deliberazione del Consiglio Comunale

Numero 46 Del 20/09/2018

Oggetto: Convalida approvazione Piano Regolatore Cimiteriale di Selargius di cui alla Delib. C.C. 25 del 17/05/2018.

Copia

L'anno 2018 addì 20 del mese di Settembre convocato per le 18.30 nella sala delle adunanze, in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dal Vigente Regolamento del Consiglio Comunale, si è riunito alle ore 19.30 il Consiglio Comunale in seduta Ordinaria di Prima convocazione.

Presenti:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>
CONCU PIER LUIGI	Sindaco	SI	OLLA FRANCESCA	Consigliere	NO
AMBU PIERPAOLO	Consigliere	SI	PALMIERI GIULIANO	Consigliere	SI
ARGIOLAS CLAUDIO	Consigliere	SI	PASCHINA RICCARDO	Consigliere	SI
ARGIOLAS MARIANO	Consigliere	SI	PINTUS SALVATORE	Consigliere	AG
COLOMBU ANDREA	Consigliere	SI	PIRAS LUIGI	Consigliere	SI
CONTU MARIA CHIARA	Consigliere	SI	PORCU PIERLUIGI	Consigliere	SI
DEIANA SIMONE	Consigliere	SI	RAGATZU RITA	Consigliere	SI
LAI MARCO	Consigliere	SI	PUDDU VALERIA	Consigliere	SI
LILLIU FRANCESCO	Consigliere	SI	SCHIRRU PAOLO NICOLA	Consigliere	SI
MAMELI MARIANNA	Consigliere	SI	TUVERI MARIO	Consigliere	SI
MELIS GIULIO	Consigliere	SI	VARGIU VANESSA	Consigliere	SI
MELONI LUIGI	Consigliere	SI	ZAHER OMAR	Consigliere	SI
NOLI CHRISTIAN	Consigliere	SI			

Totale Presenti 23

Totale Assenti 1

Totale Assenti Giustificati 1

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa SESTA CARLA

Riconosciuta valida la seduta, essendo legale il numero degli intervenuti, l'Ing. PASCHINA RICCARDO, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e chiama a fungere da scrutatori i signori:

MELIS GIULIO

PALMIERI GIULIANO

PUDDU VALERIA

IL PRESIDENTE

In prosecuzione di seduta, concluse le Comunicazioni e Interrogazioni, dopo aver registrato la volontà del Consiglio di anticipare al primo punto dell'ordine del giorno la proposta di : “Convalida approvazione Piano Regolatore Cimiteriale di Selargius di cui alla Delibera C.C. n. 25 del 17/05/2018”, apre il punto in parola.

Illustra la proposta il Sindaco Ing. Pier Luigi Concu.

Conclusa l'illustrazione, il Presidente, dopo aver nominato scrutatori i Consiglieri Melis, Palmieri e la Consigliera Puddu, dichiara aperto il dibattito e cede la parola al Consigliere Lilliu.

Il Consigliere Lilliu dubita che vi sia una discrepanza per la parte tecnica tra la posizione assunta dalla ATS come risulta dall'allegato e la posizione del Comune di Selargius, che potrebbe inficiare il Piano Regolatore Cimiteriale.

Il Sindaco assicura che ci si è allineati alla sentenza del Tar e al Regolamento dell'ATS.

Il Consigliere Zaher si assicura che nel predisporre il Piano si sia tenuto conto della presenza dei musulmani a Selargius, ormai diventata città multietnica.

Il Presidente, chiuso il dibattito, data lettura del dispositivo, mette in votazione la proposta e accerta, con l'ausilio degli scrutatori designati, il seguente esito:

Presenti	23
Favorevoli	23
Contrari	//
Astenuti	//

Si approva.

Appresso il Presidente mette in votazione l'immediata esecutività dell'atto che viene approvata all'unanimità.

Si dà atto che lasciano l'aula i Consiglieri Noli e Meloni. Presenti 21.

Per quanto non riportato, si fa riferimento al verbale integrale di seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- 1) Con deliberazione di Consiglio Comunale n°74 del 30/11/2016 è stato adottato il Piano Regolatore

- Cimiteriale di Selargius con contestuale ampliamento e contemporanea riduzione delle fasce di rispetto a 50 metri.
- 2) Sulla Deliberazione Consiglio Comunale n. 74/2016 la ATS Sardegna – Azienda per la tutela della Salute, Asl di Cagliari, ha espresso parere negativo in data 13.02.2017 prot. n. PG/2017/55344 parere emesso dal Direttore del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica.
 - 3) Avverso il parere negativo emesso dalla ATS Sardegna prot. n. PG/2017/55344 il Comune di Selargius ha promosso ricorso al T.A.R. Sardegna per l'annullamento del parere negativo del 13.02.2017 prot. n. PG/2017/55344 sopra richiamato, ricorso iscritto al registro generale n. 332 del 2017.
 - 4) Sul ricorso promosso dal Comune di Selargius contro ATS Sardegna, iscritto al n. 332/2017 del registro generale, lo stesso Tribunale Amministrativo Regionale si è pronunciato con sentenza n.225/2018 pubblicata il 16.03.2018.
 - 5) Con la sentenza n.225/2018 il TAR si è pronunciato favorevolmente al punto 1 del ricorso promosso relativo all'ampliamento del cimitero e alla riduzione della fascia di rispetto a 50,00 metri mentre per gli aspetti squisitamente tecnici riguardanti le tumulazioni ipogeiche previste, che prevedono tumulazioni su n. 3 livelli, il collegio ha ritenuto di *“non ravvisare elementi di illogicità o travisazioni che possano indurre ad annullare l'atto”*.
 - 6) Con deliberazione di Consiglio Comunale n°25 del 17/05/2018 è stato adottato definitivamente il Piano Regolatore Cimiteriale di Selargius, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.74 del 30/11/2016, dando atto che la tumulazione ipogeica potrà avvenire per un solo loculo, nel rispetto dei particolari costruttivi definiti nella Tavola 8 del piano regolatore cimiteriale adottato con D.C.C. N. 74/2016, nelle more della definizione degli aspetti meramente tecnici non definiti con la sentenza del T.A.R. Sardegna n. 225/2018;

DATO ATTO CHE:

- 7) Il Servizio Igiene e Sanità Pubblica dell'ATS di Cagliari non aveva adottato alcun atto in esecuzione della sentenza n°225/2018 e in occasione dell'acquisizione dello specifico parere igienico sanitario per la costruzione di un blocco di loculi (da edificare in coerenza con il PRC) di cui all'istanza prot.19737 del 22/05/2018, il Servizio Igiene e Sanità Pubblica, con parere PG/2018/180919, del 31/05/2018, espresse un parere negativo alla costruzione dei loculi, motivato con l'affermazione secondo cui *“il servizio scrivente non ha mai espresso un parere favorevole al Piano Regolatore Cimiteriale”*.
- 8) Si rende perciò opportuno segnalare che, per effetto del giudicato di annullamento del TAR del pregiudizievole parere negativo, il Piano Regolatore Cimiteriale di Selargius deve intendersi ora approvato anche dalla ATS Cagliari nei contenuti di cui alla delibera del Consiglio Comunale n. 74 del 30/11/2016, e dei suoi allegati, rimarcando che pertanto l'ampliamento generale del cimitero, compreso quello lungo lato via Roma necessario per la realizzazione dei loculi, ora non può essere rimesso in dubbio, stante la sentenza del TAR;
- 9) Secondo il parere dell'ATS di Cagliari prot. PG/2018/180919, del 31/05/2018, a seguito della sentenza del TAR Sardegna, il Servizio di igiene pubblica avrebbe dovuto comunque rendere un parere espresso sul Piano Regolatore Cimiteriale di cui all'istanza del 15/12/2016 prot. 49911;
- 10) Con PEC protocollo in uscita comunale n°29083 del 25/07/2018, data l'urgenza di realizzare i lavori di ampliamento del cimitero e al fine di evitare l'insorgere di ulteriori spiacevoli contenziosi, è stato chiesto alla ATS di Cagliari l'espressione formale del parere igienico sanitario sul Piano Regolatore Cimiteriale e sulle fasce di rispetto di cui all'istanza 15/12/2016 prot. 49911, in esecuzione della sentenza del TAR Sardegna 225/2018;
- 11) Alla suddetta (29083 del 25/07/2018) richiesta è stata allegata la Tavola 6.1 esplicativa delle fasce di rispetto, dalla quale si evince che l'ampliamento del cimitero lato via Roma, e non solo, in coerenza con quanto previsto nel Piano Regolatore Cimiteriale, è rispettoso del limite dei 50 metri delle fasce di rispetto come determinate in applicazione dell'art. 338 del RD 1265/1934 e dei decreti

dei medici provinciali e della ASL.

CONSIDERATO CHE:

- 12) Con Deliberazione del Consiglio Comunale n.90 del 12/12/2017 vennero impartiti, all'Area6 Lavori pubblici, gli indirizzi per la realizzazione urgente di loculi cimiteriali in deroga all'indicazione prevista nelle norme di attuazione del PUC vigente, all'interno del cimitero comunale mediante l'utilizzo delle aree verdi, nella parte non vincolata;
- 13) Con Deliberazione n.94 del 19/12/2017 è stata approvata la seconda variante al Programma Triennale delle opere pubbliche con l'inserimento dell'ampliamento del cimitero lungo il lato di Via Roma;
- 14) Con Deliberazione di Giunta Comunale n.186 del 28/12/2017 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori denominati interventi sul cimitero comunale lotto 2 (importo 230.000,00€).
- 15) Con Deliberazione di Giunta Comunale n.12 del 06/02/2018 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei suddetti lavori.

DATO ATTO CHE:

- 16) Con determinazione del direttore Area 9 n.222 del 19/03/2018 è avvenuta l'aggiudicazione dei lavori; verbale di consegna lavori, sotto le riserve di legge, in data 09/04/2018; contratto con la ditta aggiudicataria in data 12/06/2018 repertorio 3311.
- 17) La Giunta Comunale ha inteso riconsiderare la realizzazione dei loculi in corrispondenza delle aree verdi del cimitero comunale, essendo venute meno le ragioni della deroga approvate dal Consiglio Comunale in data 12/12/2017 e 19/12/2017, in attesa di giusto parere (in conformità alla sentenza TAR n.225/2018) da parte dell'ATS di Cagliari sul Piano Regolatore Cimiteriale che autorizzi di conseguenza l'ampliamento del cimitero comunale sul lato via Roma, previsto appunto nel P.R.C. approvato in data 17/05/2018 con la delibera n° 25;.
- 18) Con deliberazione di Giunta Comunale n.124 del 25/07/2018 è stato dato mandato al direttore d'Area 6 Lavori pubblici di provvedere, per motivi di pubblico interesse, alla sospensione dei lavori in corso (pari in percentuale ad un avanzamento del 52%) "interventi sul cimitero comunale -lotto 2" al fine di attendere il parere dell'ATS sul piano regolatore cimiteriale confortato dalla suddetta sentenza TAR n.225/2018 che legittima l'ampliamento del cimitero comunale con la conseguente riduzione a 50 metri delle fasce di rispetto e conseguentemente verificare la possibilità di introdurre una modifica contrattuale finalizzata alla realizzazione dell'ampliamento cimitero lato via Roma in luogo dei loculi in corrispondenza delle aree verdi.

CONSIDERATO CHE:

- 19) Con PEC protocollo in uscita PG/2018/256005 del 03/08/2018 della ATS (prot. in ingresso 30042 del 03/08/2018), veniva comunicata la presa d'atto della sentenza del TAR Sardegna n°225 del 16/03/2018 da parte della ATS, relativamente alla delimitazione della fascia di rispetto cimiteriale, mentre per quanto concerne la realizzazione dei loculi sovrapposti interrati è stato ribadito il parere igienico-sanitario sfavorevole.

Acquisito sulla proposta il parere favorevole di regolarità tecnica da parte del Direttore dell'Area 5 ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.267/00 e ss.mm.ii e di non dover acquisire, perché non necessario, il parere di regolarità contabile.

VISTI:

il D.lgs. 267/2000 e smi;
il R.D. 1265/34
il D.P.R. 285/1992 e smi;

la Legge 166/2002 e smi;
il D.Lgs. 33/2013 e smi;
l'art. 338 del TULLSS RD 1265/1934;

VISTI gli esiti delle votazioni;

DELIBERA

DI CONSIDERARE la premessa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

DI CONVALIDARE l'approvazione del Piano Regolatore Cimiteriale di cui alla Delib. C.C.25 del 17/05/2018, dando atto che la tumulazione ipogeica potrà avvenire per un solo loculo, nel rispetto dei particolari costruttivi definiti nella tavola 8 del piano regolatore cimiteriale adottato con D.C.C. N. 74/2016, nelle more della definizione degli aspetti meramente tecnici non definiti con la sentenza del T.A.R. Sardegna n. 225/2018.

DI PRECISARE che ai fini dell'identificazione delle fasce di rispetto la Tavola progettuale di riferimento è la TAV. 6.1. trasmessa all'ATS con prot. 29083 del 25/07/2018 e che, con il presente atto, si approva;

DI RENDERE la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.267/2000.

	Comune di Selargius	Numero 46	Data 20/09/2018
--	----------------------------	----------------------------	----------------------------------

Letto confermato e sottoscritto

F.TO IL PRESIDENTE
PASCHINA RICCARDO

F.TO IL SEGRETARIO GENERALE
SESTA CARLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente delibera verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 26/09/2018 al 11/10/2018 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma - 1°, della L. R. n. 38/1994.

F.TO IL SEGRETARIO GENERALE
Carla Sesta

Selargius, 26/09/2018

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Ai sensi dell'art. 134 commi 3° e 4° del D.Lgs 267/2000

Divenuta esecutiva:

Immediatamente esecutiva.

Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione

F.TO IL SEGRETARIO GENERALE
SESTA CARLA

Copia ad uso amministrativo per la pubblicazione all'Albo Pretorio